

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Nr. 10 din 03.07.2024

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata Bujor Florentina, CNP [redacted] având adresa de comunicare în mun. Piatra Neamț, str. [redacted], nr. [redacted] bl. , sc. , et. , ap., județul/sectorul Neamț, codul postal, e-mail tel. și
Subsemnata Solomon Daniela, CNP [redacted] având adresa de comunicare în mun. Iași, str. [redacted], nr. [redacted] bl. , sc. , et. , ap., județul/sectorul Iași, codul postal, e-mail tel.

Vindem terenuri agricole situate în extravilan la prețul total de 6000 (lei) din care: teren extravilan în suprafață de 0.10(ha) la prețul de 1000(lei), teren extravilan în suprafață de 0.29(ha) la prețul de 2500(lei) și teren extravilan în suprafață de 0.28(ha) la prețul de 2500(lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: _____

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Obs
	Judet/ comuna	Suprafata terenului	Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla	Numar parcela	Categori a de folosintă	
Vânzător	JUD. Vrancea Comuna Vidra	Cotă parte	54835	54835	235	13210%	Fâneață	
		1022 1/1						
Vânzător	JUD. Vrancea Comuna Vidra	Cotă parte	54796	54796	259	13498	Arabil	
		2969 1/1						
Vânzător	JUD. Vrancea Comuna Vidra	Cotă parte	54794	54794	201	602	Fâneață	
		2831 1/1						
Verificare primară	[redacted]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător: Bujor Florentina

Semnătură: [redacted]

Data: 03.07.2024

Vânzător: Solomon Daniela

Semnătură: [redacted]

Data: 03.07.2024

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 10/03.07.2024 depusă de
Bujor Florentina și Solomon Daniela, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la
nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii
preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul
al treilea, în această ordine.

Nr. crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoana/persoane juridice/asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/resedința/sediu
1.	Nu este cazul	
2.	Nu este cazul	
3.	Nu este cazul	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nume și prenume arendas	Nu este cazul
Domiciliul/sediu	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nume și prenume/denumire vecin	Nu e cazul

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nume și prenume tineri fermieri	Nu este cazul
Domiciliul/sediu	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silviculturale "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silviculturale "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor

agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, arătate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora – nu e cazul;

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nume și prenume	Nu este cazul
Domiciliul/sediul	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului – nu e cazul;

Primar,

Pintilie Șilviu

L.S.



Secretar General Comună,

Toșar Mioara

