

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIDRA

HOTĂRÂRE
Nr. 37 din 23 august 2019

Privind : aprobarea vânzării fără licitație publică, a terenului în suprafață de 460, 00 mp. situat în satul Vidra, comuna Vidra, județul Vrancea, T. 11 , P. 334 ce aparține domeniului privat al Comunei Vidra, către SC FANLUCI COM SRL

Consiliul local al Comunei Vidra, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară astăzi 23.08.2019

Analizând referatul de aprobare nr. 6379/13.08.2019, întocmit de inițiator dl. Pintilie Silviu- primarul comunei Vidra, la proiectul de hotărâre privind vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață de 460, 00 mp. situat în satul Vidra, comuna Vidra, județul Vrancea, T. 11 , P. 334 ce aparține domeniului privat al Comunei Vidra, către SC FANLUCI COM SRL și raportul nr. 6380/13.08.2019 prin care se propune aprobarea vânzării fără licitație publică, a terenului în suprafață de 460, 00 mp. situat în satul Vidra, comuna Vidra, județul Vrancea, T. 11 , P. 334 ce aparține domeniului privat al Comunei Vidra, către SC FANLUCI COM SRL;

- văzând avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală și locativă, protecția mediului, servicii și comerț ;

- având în vedere cererea domnului Potop Ștefan administrator SC FANLUCI COM SRL , înregistrată sub nr. 1145/19.02.2018 la Primăria Comunei Vidra și Contractul de concesiune din 20.05.2003.

-în baza prevederilor :

- art. 355, art. 364 din Codul Administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019.

- Legii nr. 287 / 2009 , republicată, privind Codul civil,

- în temeiul dispozițiilor - art. 129 alin. (2) lit. "c", alin. (6) lit. "b", art. 136 alin. (1), art. 139 alin.(2) ,art 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. "a " privind Codul Administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea Raportului de evaluare, înregistrat la Registratura primăriei Vidra sub nr. 2978/19.04.2018 - întocmit de evaluator Ing. Roșu Ovidiu – SC Evalsoft S.R.L. autorizat ANEVAR 15794;

Art.2. (1) Aprobarea vânzării fără licitație publică, a terenului în suprafață de 460,00 mp. situat în satul Vidra, comuna Vidra, județul Vrancea, T. 11 ,P. 334, Cartea Funciară nr. 55077, ce aparține domeniului privat al Comunei Vidra, identificat în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul de 40 euro/mp(18400 euro la cursul BNR), către preemtoarea SC FANLUCI COM SRL, cu sediul în comuna Vidra, județul Vrancea, având CUI 6671382.

(2). Terenul prevazut la alin. (1) face obiectul Contractul de concesiune din 20.05.2003 încheiat între Comuna Vidra și SC FANLUCI COM SRL, cu sediul în comuna Vidra, județul Vrancea, având CUI 6671382.

(3). Vânzarea se face de către Comuna Vidra, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică.

(4). Actul de vânzare-cumpărare se semnează în numele Comunei Vidra de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciara se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la indeplinire de Primarul comunei Vidra, prin aparatul de specialitate al primarului si vor fi comunicate , în condițiile legii, de secretarul comunei Vidra.

**Președinte de ședință
Consilier,
Vasile ROMAN**



**- Contrasemnează –
Secretar,
Mioara TOFAN**

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIDRA

ANEXA la hotărârea nr. 37/23.08.2019

Privind aprobarea vânzării fără licitație publică, a terenului în suprafață de 460, 00 mp.
situat în satul Vidra, comuna Vidra, județul Vrancea, T. 11 , P. 334 ce aparține domeniului privat al
Comunei Vidra, către SC FANLUCI COM SRL

Nr. Crt	Persoane fizice/juridice	Suprafața terenului	Nr. Carte Funciară	Tarla/Parcela	Regimul juridic	Nume și prenume preemtor
1	Comuna Vidra	460 mp	55077	T- 11 P - 334	domeniul privat al comunei	SC FANLUCI COM SRL CUI 6671382

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER

Vasile ROMĂN



Contrasemnează
SECRETAR,

MIOARA TOFAN